Предварительные результаты кадастровой оценки

В 2020 году на территории Новосибирской области проводилась государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения (включая садоводческие, дачные, огороднические объединения), земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (земли промышленности и иного назначения).

Данную работу выполняет государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Новосибирский центр кадастровой оценки и инвентаризации» (ГБУ НСО «НЦО и БТИ»).

Важным этапом при проведении государственной кадастровой оценки являются промежуточные отчетные документы − проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки указанных категорий земель.

Проекты отчетов об оценке земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности на территории Новосибирской области 04.08.2020 размещены на сайте Росреестра ([https://rosreestr.ru/wps/portal /cc\_ib\_svedFDGKO](https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO))  в сервисе «Фонд данных государственной кадастровой оценки» и на сайте ГБУ НСО «ЦКО и БТИ» (<http://noti.ru/ocenka1/>).

Подать замечания к промежуточным отчетным документам могут любые заинтересованные лица в течение 50 дней со дня их размещения на сайтах.

Замечания должны обязательно содержать следующие сведения:

- фамилию имя отчество физического лица,

- полное наименование юридического лица,

- номер контактного телефона,

- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к промежуточным отчетным документам,

- указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию).

К замечаниям могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам направляются в ГБУ НСО «ЦКО и БТИ»:

- почтовым отправлением по адресу: ул. Сибирская, д.15, г. Новосибирск, 630099;

- в форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью на электронный адрес: mkv@noti.ru.

Предварительное рассмотрение результатов кадастровой оценки позволяет еще на начальном этапе исправить ошибки и откорректировать кадастровую стоимость до их утверждения.