**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**двенадцатой сессии**

**23.12.2021 г. № 12 /61**

с. Новониколаевка

**Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новониколаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2022 год**

В целях приватизации муниципального имущества, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 13 сессии четвертого созыва от 27.09.2011 г. «Об основных Положениях о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новониколаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области», Уставом Новониколаевского сельсовета,  Совет депутатов Новониколаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новониколаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2022 год (приложение 1).

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Новониколаевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Новониколаевского сельсовета.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Новониколаевского сельсовета  Барабинского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Алексеев |  | Глава Новониколаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.В.Нестерюк |

Приложение к

решению 12 сессии

шестого созыва

Совета депутатов

Новониколаевского сельсовета

Барабинского района

Новосибирской области

от 23.12.2021г.  №12 /61

**Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новониколаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2022 год**

1. Основной целью реализации прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новониколаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2022 год является обеспечение планомерности процесса приватизации, а также увеличение поступлений в бюджет.

2. Приватизация муниципального имущества в 2022 году будет направлена, в первую очередь, на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов муниципальной собственности и муниципального имущества, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления);

- формирование доходов местного бюджета.

3. Основными принципами приватизации муниципального имущества являются:

- обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества;

- признание равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления;

- возмездная основа.

4. Приватизация муниципального имущества в 2022 году в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты, а также муниципальное имущество, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

5. Прогнозным планом на 2022 год предполагается продажа муниципального имущества на аукционе.

6. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 году:

Недвижимое имущество:

Здание гаража расположенное по адресу: Новосибирская область, Барабинский р-н, с. Новониколаевка, ул. Южная, д.3; кадастровый номер 54:02:011105:65; площадь 971,3 кв.м; назначение – нежилое здание; год постройки 1973 г.; кадастровая стоимость – 2419700,44 руб. и земельный участок под ним кадастровый номер 54:02:011105:66; площадь 1155 кв.м; кадастровая стоимость – 531,30 руб., категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Срок приватизации – 2 квартал 2022 года.